

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TỊNH THIỆN**

Số: /UBND  
Về việc đề nghị đo đạc  
thửa đất

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tĩnh Thiện, ngày tháng 02 năm 2025*

Kính gửi: Phòng TN & MT TP. Quảng Ngãi.

Ngày 26/02/2025, Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả hồ sơ xã Tịnh Thiện có nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Hoàng (hồ sơ giấy, điện tử) được chuyển từ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả hồ sơ của Trung tâm hành chính công tỉnh.

Ngày 28/02/2025, Công chức Địa chính – Xây dựng xã đã phối hợp với Trưởng thôn và người đề nghị cấp GCN QSD đất tiến hành kiểm tra thực địa thửa đất đề nghị cấp GCN.

Qua kiểm tra hiện trường thửa đất và đối soát hồ sơ địa chính thì hiện trạng thửa đất có sự sai lệch về kích thước, hình thể thửa đất, trên đất có 04 ngôi mô mã đất, giữa hiện trạng thửa đất với bản đồ địa chính được đo vẽ năm 2016 là không đúng. (hiện trạng thửa đất theo sự dẫn dắt của người đề nghị cấp GCN QSD đất).

Vì vậy, UBND xã không đủ cơ sở để tổ chức họp Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu và niêm yết hồ sơ theo quy định.

Nay UBND xã Tịnh Thiện có công văn gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố biết để thông báo cho công dân liên hệ đơn vị có chức năng đo đạc hoàn thiện lại Trích đo bản đồ địa chính thửa đất để UBND xã có cơ sở xác nhận hồ sơ./.

***Nơi nhận :***

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Địa chính – Xây dựng;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đoàn Thanh Lê**

